



MINISTERUL JUSTITIEI – U.N.E.J. ROMANIA
CAMERA EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI DE PE LĂNGĂ CURTEA DE APEL SUCEAVA
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
TEMNEANU IONUȚ

BOTOSANI, str. Teatrului, Nr. 3A, clădirea Vegastel, et. I, județul Botosani, ; telefon – fax: 0331/710350, telefon mobil: 0749081655, email: executortemneanu@yahoo.com;
Cod fiscal : 29937476; Cont bancar RO09RZBR0000060014468848 deschis la Raiffeisen Bank

Dosar de executare nr. 25/2013

Dosar instanță: 4167/193/2013

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE IMOBILIARĂ
Nr. **353** din **07.08.2013**

Potrivit dispozițiilor art. 504 Cod procedură civilă , aducem la cunostință generală că în ziua de **16.09.2013, orele 09:30**, va avea loc la sediul Biroului executorului judecătoresc TEMNEANU IONUȚ din mun. Botosani, str. Teatrului, nr 3, et 1, clădirea Vegastel, jud. Botoșani, vânzarea la licitație publică a imobilului constând în : **apartament compus din două camere si dependințe, in suprafață utilă de 48.57 m.p., având nr. cadastral 733/D(A);I;4, înscris în cartea funciară 50132-C1-U13, UAT Botoșani , situat în loc. Botoșani, str. Ion Pillat, nr 2, sc. D, et. 1, ap. 4, jud. Botoșani (adresă veche :Botoșani, str. Armeană, nr. 2, bl. H3, ap. 4, jud. Botoșani)** proprietatea debitorilor: **COCALIA MARIAN si COCALIA SIMONA MARIA** , ambii cu domiciliul in loc. Săveni, str. Independenței, nr 11, bl. D4, sc A, ap 1, jud. Botoșani, pentru satisfacerea creanței în sumă de **40694.05 EURO plus 7274.91 RON** , sume ce vor fi actualizate pînă la achitarea efectivă a debitului restant, datorată creditorului **B.R.D. Groupe Societe Generale S.A.- prin Sucursala Botoșani, Calea Națională, nr. 156, bl. H1-H3, jud. Botoșani.**

Valoarea imobilului supus licitației este de **25000 EURO**, sumă stabilită conform raportului de expertiza efectuat de catre expert evaluator TURCANU IOAN, iar **prețul de pornire al licitației este de 18750 EURO reprezentand 75% din pretul de evaluare.**

Conform extraselor de carte funciară rezultă că imobilul urmărit nu este grevat de alte sarcini decât cele notate în favoarea creditoarei B.R.D. G.S.G. S.A.

Executarea silită se efectuează în baza titlului executoriu-contract de credit nr. 1274/24.09.2008, garantat cu contract de ipotecă nr. 1401/24.09.2008, autentificat sub nr. 2774 din 24.09.2008 de BNP Gabriel Tiberiu Pușcașu din Botoșani

Atragem atenția că toți cei care pretind un drept de proprietate, chirie, privilegiu sau ipotecă asupra acestui imobil, să anunțe din timp executorul judecătoresc, înaintea termenului de vânzare, sub sancțiunea de a nu li se ține seamă.

Cei interesați să cumpere acest imobil trebuie ca până la termenul de vânzare să prezinte oferte de cumpărare și să depună la dispoziția executorului judecătoresc o cauciune de **10%** din prețul la care a fost evaluate imobilul in contul nr. **RO44BRDE070SV32654280700 in RON**, sau **RO36BRDE070SV32654440700 in EURO**, conturi deschise la B.R.D. Groupe Societe Generale SA, dovada consemnării urmand a fi atasata ofertei de cumparare conform dispozitiilor art. 506 alin. 1 Cod Procedura Civila.

Prezenta publicație de vânzare a fost comunicată conform dispozițiilor Codului de procedură civilă și afișată la data de 07.08.2013.

Prezenta publicație de vânzare a fost întocmită într-un număr de 7 exemplare și a fost afișată la biroul executorului judecătoresc TEMNEANU IONUȚ din municipiul Botosani, str. Teatrului, nr 3, et 1, clădirea Vegastel, jud. Botoșani, azi, 07.08.2013, orele 09:30.

Executor judecătoresc,

TEMNEANU IONUȚ

