



Dosar de executare nr. 21/2013

Dosar instanță: 470/222/2013

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE IMOBILIARĂ
Nr. **352** din **18.07.2013**

Potrivit dispozițiilor art. 504 Cod procedură civilă, aducem la cunostință generală că în ziua de **22.08.2013, orele 09:30**, va avea loc la sediul Biroului executorului judecătoresc TEMNEANU IONUȚ din mun. Botosani, str. Teatrului, nr 3, et 1, clădirea Vegastel, jud. Botoșani, vânzarea la licitație publică a imobilului constând în: **apartament compus din două camere și dependințe, în suprafață utilă de 60.38 m.p., având nr. cadastral 1012/A;I;7 UAT Dorohoi, înscris în cartea funciară 50121-C1-U6, (provenita din CF de pe hartie cu nr 2602), situat în loc. Dorohoi, str Spiru Haret, nr 5, bl 2A, et 1, ap 7, jud Botosani** proprietatea debitorilor: **FLORESCU GHIORGHI și VIORICA**, ambii cu domiciliul în loc. Dorohoi, Bd. Victoriei, nr 1, bl A1, ap 11, jud. Botoșani, pentru satisfacerea creanței în sumă de **14702.04 euro plus 5626.78 RON**, sume ce vor fi actualizate pînă la achitarea efectivă a debitului restant, datorată creditorului **B.R.D. Groupe Societe Generale S.A.-prin Ag Dorohoi, cu sediul în loc Dorohoi, str Dimitrie Pompeiu nr 2, jud. Botoșani.**

Valoarea imobilului supus licitației este de **113.000 LEI**, sumă stabilită conform raportului de expertiza efectuat de către **SC HYDROCON PROIECT SRL prin evaluator NICOLAICIUC STELIAN**, iar **prețul de pornire al licitației este de 113.000 (unasutatreisprezecemii) LEI.**

Conform extraselor de carte funciară rezultă că imobilul urmărit nu este grevat de alte sarcini decât cele notate în favoarea creditoarei B.R.D. G.S.G. S.A.

Executarea silită se efectuează în baza titlului executoriu-contract de credit nr. 205/01.03.2005, garantat cu contract de ipotecă 237/01.03.2005 autentificat sub nr. 1048 din 07.03.2005 de BNP Cornelia Agachi-Stelian Agachi din Botoșani

Atragem atenția că toți cei care pretind un drept de proprietate, chirie, privilegiu sau ipotecă asupra acestui imobil, să anunțe din timp executorul judecătoresc, înaintea termenului de vânzare, sub sancțiunea de a nu li se ține seamă.

Cei interesați să cumpere acest imobil trebuie ca pînă la termenul de vânzare să prezinte oferte de cumpărare și să depună la dispoziția executorului judecătoresc o cauciune de **10%** din prețul la care a fost evaluate imobilul în contul nr. **RO44BRDE070SV32654280700 în RON**, sau **RO36BRDE070SV32654440700 în EURO**, conturi deschise la B.R.D. Groupe Societe Generale SA, dovada consemnării urmand a fi atasata ofertei de cumparare conform dispozițiilor art. 506 alin. 1 Cod Procedura Civila.

Prezenta publicație de vânzare a fost comunicată conform dispozițiilor Codului de procedură civilă și afișată la data de 18.07.2013.

Prezenta publicație de vânzare a fost întocmită într-un număr de 7 exemplare și a fost afișată la biroul executorului judecătoresc TEMNEANU IONUȚ din municipiul Botosani, str. Teatrului, nr 3, et 1, clădirea Vegastel, jud. Botoșani, azi, 18.07.2013, orele 09:30.

Executor judecătoresc,

TEMNEANU IONUȚ

